



ORD. N°: 006 /

ANT. : No Hay.

MAT. : Informa cambios de estatutos y directorio y solicita certificado de vigencia de asociación de municipalidades de la provincia de Arauco

Arauco, 24 de febrero de 2017.

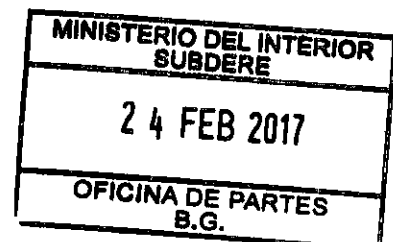
**DE: MAURICIO ALARCON GUZMAN
PRESIDENTE ASOCIACION DE MUNICIPALIDADES
ARAUCO 7**

**A: RICARDO CIFUENTES LILLO
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO REGIONAL**

Junto con saludarle muy cordialmente y por medio del presente me dirijo a usted con la finalidad de informar cambios de estatutos y de directorio de la Asociación de Municipalidades de la Provincia de Arauco, Arauco 7, en conformidad a lo establecido en la Ley N° 20.527.

Se adjuntan copias de las siguientes reducciones de escrituras públicas en donde constan dichos cambios:

- Reducción a escritura pública Repertorio N°466 de acta extractada de asamblea extraordinaria 01 del 17 de enero de 2017.
- Reducción a escritura pública Repertorio N°467 de acta 01 de directorio del 17 de enero de 2017.
- Reducción a escritura pública Repertorio N°469 de acta extraordinaria 02 de asamblea del 26 de mayo de 2016.
- Reducción a escritura pública Repertorio N°511 de acta de extraordinaria de asamblea 01 del 17 de enero de 2017.



Así mismo se solicita extender **CERTIFICADO DE VIGENCIA** de la Asociación de Municipalidades de la provincia de Arauco.

Sin otro motivo, agradeciendo su atención, le saluda atentamente a usted.



MAURICIO ALARCON GUZMAN
PRESIDENTE ASOCIACION DE MUNICIPALIDADES
ARAUCO 7

CGN/cgn

Distribución:

- La Indicada.
- Archivo



Certificado emitido con Firma Electrónica Avanzada Ley Nº 19.799 Autoacordado de la Excmo Corte Suprema de Chile.- Cert Nº 123456792314 Verifique validez en <http://www.fojas.cl>



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

REPERTORIO Nº 467 / 2017

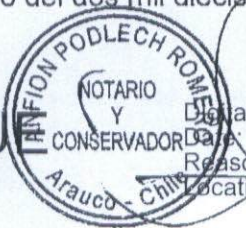
E: cbp

REDUCCIÓN A ESCRITURA PUBLICA

CRISTIAN MARCEL GENGNAGEL NAVARRO

En Arauco, República de Chile, a diez de febrero del año dos mil diecisiete ,
ante mí, **ANFION PODLECH ROMERO**, Abogado, Notario Público,
Conservador de Bienes Raíces, Comercio, Minas y Archivero Judicial Titular
de Arauco, con oficio en calle Cochrane número trescientos treinta y siete de
esta ciudad, COMPARECE: don **CRISTIAN MARCEL GENGNAGEL NAVARRO**, chileno, quien declara ser casado, relacionador público,
domiciliado en Avenida Ramón Zamora número cero nueve, Curanilahue ,
cédula de identidad y rol único tributario número doce millones novecientos
ochenta y dos mil novecientos treinta y siete guión cero, el compareciente
mayor de edad quien acreditó su identidad con su cédula personal respectiva
y expone: Que viene en reducir a escritura pública en forma literal y ortográfica
Acta Reunión Extraordinaria de Directorio de la Asociación ARAUCO SIETE,
contenida en Libro Actas Directorio Asociación de Municipalidades de la
Provincia de Arauco. ARAUCO SIETE , de fojas uno a fojas tres vuelta , y que
es del tenor siguiente: " ACTA REUNION EXTRAORDINARIA Nº CERO UNO /
DOS MIL DIECISIETE, DE DIRECTORIO, DE LA ASOCIACION **ARAUCO SIETE**. Siendo las once punto cincuenta y cinco horas del día Martes
diecisiete de enero del dos mil diecisiete , se da inicio la Sesión Extraordinaria

ANFION LUIS ENRIQUE
PODLECH ROMERO



1
Digitally signed by ANFION LUIS ENRIQUE PODLECH ROMERO
Date: 2017.02.13 10:19:34 -03:00
Reason: Conservador y Notaria Anfion Luis Enrique Podlech Romer
Location: Arauco - Chile

1 N° Uno del Directorio de la Asociación de Municipalidades de la Provincia de
2 Arauco, Arauco Siete, en las dependencias del salón de Concejo Municipal de
3 la Municipalidad de Arauco. Asisten a esta sesión: * Alcalde de Arauco, Sr.
4 Mauricio Alarcón Guzmán, Presidente * Alcalde de Lebu, Sr. Cristian Peña
5 Morales, Vicepresidente * Alcalde de Curanilahue, Sr. Luis Gengnagel
6 Gutiérrez, Tesorero * Sra. Juanita Barroeta Larrondo, Concejala de Arauco,
7 Segundo Director * Sr. Luis Ceballos Benítez, Concejal de Curanilahue,
8 Secretario * Sr. Omar Molina Ibarra, Asesor jurídico Municipalidad de Arauco
9 Se encuentran presentes además. * Sr. Mauricio Lebrecht , Alcalde de
10 Contulmo. * Sr. Pablo Vegas Verdugo, Concejal de Los Álamos * Sr. Patricio
11 Tapia Rodríguez, Administrador Municipal de Los Álamos * Sr. Oscar Muñoz
12 Arriagada, Administrador Municipal de Contulmo Se excusa Sr. Jorge
13 Radonich, Alcalde de Cañete, Primer Director. **Desarrollo de la Sesión**
14 **Punto Uno: Acta Anterior Presidente:** Entrega la palabra al Sr. Ronald
15 Azocar en su calidad de Gerente (S) de la asociación **Sr Azocar**: Señala e
16 informa a la asamblea que no hay acta anterior por cuanto a la Ex Gerenta
17 doña Ines Machuca Arriagada, informó que no contaba con respaldo digital de
18 dicha acta. **Presidente**: Solicita se comuniquen por escrito a la Ex Gerenta
19 doña Ines Machuca Arriagada, solicitando la entrega de la información
20 pendiente que permita contar con las actas pendientes. **Punto Dos: Informa**
21 **Contratación de Gerente o Secretario Ejecutivo. Presidente**: Informa al
22 Directorio la decisión de contratar en el cargo de Gerente o Secretario
23 Ejecutivo de la Asociación Arauco Siete al Sr. Cristian Gengnagel Navarro,
24 informando además que su contrato será en una primera instancia por seis
25 meses, en la modalidad de Honorario y con una remuneración líquida de Un
26 Millón de pesos mensual más un bono de combustible. **Presidente**: Somete a
27 votación la moción. **Resultado de la Votación**: **APRUEBAN: PRESIDENTE,**
28 **VICEPRESIDENTE, SECRETARIO, SEGUNDO DIRECTOR SE ABSTIENE:**
29 **TESORERO. Punto Tres: Pronunciamento sobre la Cuenta y Balance.**
30 **Estado Financiero y deudas de cuotas por cobrar. Lo anterior según lo**



Certificado emitido
con Firma
Electrónica
Avanzada Ley N°
18.789 Autoacordado
de la Excmo Corte
Suprema de Chile.-
Cert N°
123456782314
Verifique validos en
<http://www.fojos.cl>



1 dispuesto en el Art. quince letra b del Estatuto. Informar sobre
2 Contratación de Auditoría. **Presidente:** Entrega la palabra al Sr. Ronald
3 Azocar en su calidad de Gerente (S) de la asociación **Sr. Azocar:** Procede
4 entregar estado financiero e informe de gastos de la Asociación. Señala que la
5 asociación se financia con los aportes municipales y que también hay en
6 ejecución un proyecto de la SUBDERE, por la suma de Cincuenta y Cuatro
7 Millones de pesos y que corresponde a acciones concurrentes. Consideraba la
8 contratación de tres profesionales, sin que se lograra contratar topógrafo, por
9 lo que debieran resultar como excedente la suma de doce millones de pesos,
10 lo que corresponde a los honorarios de tal profesional. También informa sobre
11 la falta de pago de la cuota ordinaria año dos mil dieciséis de las
12 Municipalidades de Contulmo y Tirua, lo que asciende a la suma de doce
13 millones de pesos. Se informa que la municipalidad de Contulmo ha solicitado
14 la condonación del pago correspondiente al aporte dos mil dieciséis. El Señor
15 Ronald Azocar expone que en lo que corresponde a la Municipalidad de Tirua,
16 previo al pago solicitó la remisión del acta donde consta el monto,
17 debidamente firmada. Tal Municipalidad, pagaría el cincuenta por ciento de la
18 deuda en febrero y el otro cincuenta por ciento durante el año. **Presidente:**
19 Manifiesta respecto a la de la Municipalidad de Contulmo, que no es
20 procedente, ya que tales recursos permiten financiar el funcionamiento de la
21 Asociación y los recursos ya estaban contemplados en el presupuesto año dos
22 mil dieciséis. Frente a ello, el Alcalde Sr. Lebrecht y el Administrador de la
23 Municipalidad de Contulmo, manifiestan su disponibilidad a pagar la cuota año
24 dos mil dieciséis, en el mes de mayo y durante el año, regularizar pago de
25 cuota del año dos mil diecisiete. **Alcalde Lebu, Sr. Peña:** Manifiesta su
26 intención de cancelar el aporte dos mil diecisiete en enero del presente año.
27 **Sr. Molina:** Hace presente y conviene tener en cuenta que el aporte de los
28 municipios era de noventa UTM, según los estatutos y esto se modificó a
29 ciento veintisiete UTM, sin embargo falta una firma aún en tal acta. **NOTA:** SE
30 ADJUNTA INFORME FINANCIERO ENTREGADO POR EL SR. RONALD



Certificado emitido
con Firma
Electrónica
Avanzada Ley Nº
18.780 Autenticado
de la Excmo Corte
Suprema de Chile.-
Cert Nº
1234567892314
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



1 AZOCAR Punto Cuatro: Nominación o actualización de Concejales
2 representantes de cada Municipalidad, en los caso que corresponda. Art.
3 **once Estatutos. Presidente:** Sugiere se pida a los municipios asociados
4 confirmar a sus concejales representantes, especialmente en aquellas
5 Municipalidades donde se produjeron cambios. **Punto Cinco: Vigencia**
6 **Contrato de Arriendo de Sede en Comuna de Cañete. Autorización para**
7 **gestionar termino de contrato. Presidente:** Informa que el contrato de
8 arriendo de las oficinas de la asociación ubicadas en la comuna de Cañete
9 estipulaba que para su cese debía informarse con noventa días de
10 anticipación, de no ser así el contrato se renovaba automáticamente por un
11 año más, es decir hasta diciembre del dos mil diecisiete, por lo cual somete a
12 votación del Directorio la autorización de mandar al gerente y al asesor
13 jurídico negociar el termino del contrato.
14 **Presidente:** Somete a votación la moción. **Votan favorablemente,**
15 **aprobandos los señores; Mauricio Alarcón Guzmán, Presidente, Alcalde de**
16 **Arauco; Cristian Peña Morales, Vicepresidente, Alcalde de Lebu; Luis**
17 **Gengnagel Gutiérrez, Tesorero, Alcalde de Curanilahue. Resultado de la**
18 **Votación: APROBADA POR LA UNANIMIDAD. Punto Seis: Instrucción a**
19 **Gerente. Presidente:** Informa al directorio sobre materias a cumplir por parte
20 del Gerente, en próxima Reunión Ordinaria de Directorio. - Elaborar y
21 presentar un Reglamento de funcionamiento de la Asociación, según lo
22 dispone artículo veintinueve del Estatuto. - Actualizar Pagina Web de la
23 Asociación, - Elaborar y presentar Plan Bi - Anual, según lo dispone el artículo
24 diecinueve letra e, del Estatuto. - Presentar Metas, Estrategias y
25 Proyectos año dos mil diecisiete. Art. diecinueve Letra f del Estatuto. -
26 Elaborar Propuesta de Presupuesto año dos mil diecisiete, para ser
27 aprobado por Directorio. - Generar propuesta de las políticas generales que
28 guiarán el funcionamiento de la Asociación. Artículo quince letra a, del
29 Estatuto. **Punto Siete: Facultar al Gerente para ejecutar actos bancarios**
30 **Presidente:** Entrega la palabra al Sr. Omar Molina, Abogado, Asesor Jurídico



Certificado emitido
con Firma
Electrónica
Avanzada Ley N°
19.799 Autoacordado
de la Excmo. Corte
Suprema de Chile.-
Cert N°
123468792314
Verifique validez en
<http://www.folias.cl>





Certificado emitido
con Firma
Electrónica
Avanzada Ley Nº
19.799 Autoacordado
de la Excmo Corte
Suprema de Chile.-
Cert Nº
123456782314
Verifique validez en
<http://www.folias.cl>



1 Sr. Molina: Explica los alcances del punto siete de la tabla que dice relación
2 con **Facultar al Gerente o Secretario Ejecutivo**, para ejecutar los siguientes
3 actos bancarios, en nombre de la Asociación y sobre la cuenta o cuentas
4 bancarias aperturadas ante Bancos o Instituciones financieras; "Depositar, y
5 girar en ellas, imponerse de su movimiento, y cerrar unas y otras, todo
6 ello en moneda nacional o extranjera; aprobar saldos, retirar talonarios
7 de cheques, o cheques sueltos, suspender y retirar depósitos, en cuenta
8 corriente, y suscribir los documentos necesarios al efecto; colocar
9 dineros o valores, en moneda nacional o extranjera en depósito, custodia
10 o garantía; retirarlos y cancelar los certificados respectivos: efectuar
11 operaciones de cambio, tomar boletas de garantía. Asimismo se le
12 faculta para administrar las cuentas corrientes y cheques de la
13 asociación, pudiendo emitirlos, girarlos o endosarlos. Tal delegación de
14 facultades, no afecta las del Presidente y Tesorero del Directorio, quienes
15 también podrán ejercerlas actuando conjuntamente. Se deja constancia
16 que el Gerente o secretario Ejecutivo, en el ejercicio de tal delegación o
17 mandato, será responsable de los movimientos y actos ejecutados.
18 **Presidente:** Somete a votación la moción **Votan favorablemente,**
19 **aprobando los señores; Mauricio Alarcón Guzmán, Presidente, Alcalde de**
20 **Arauco; Cristian Peña Morales, Vicepresidente, Alcalde de Lebu; Luis**
21 **Gengnagel Gutiérrez, Tesorero, Alcalde de Curanilahue Resultado de la**
22 **Votación: APROBADA POR LA UNANIMIDAD.** Asimismo, se le faculta
23 para reducir a escritura Pública la presente acta o el acta extractada que
24 se levante. Se aprueba por unanimidad de los presentes. **También se**
25 **acuerda, facultar al Gerente don Cristian Marcel Gengnagel Navarro, Ru\$**
26 **doce millones novecientos ochenta y dos mil novecientos treinta y siete**
27 **quión cero , para reducir a escritura Pública, el acta de fecha veintiséis**
28 **de mayo de dos mil dieciséis, donde consta la modificación al estatuto de**
29 **la asociación, en lo que respecta a la modificación de la Cuota Ordinaria.**
30 **Punto Ocho: Análisis de situación de Seguridad de la Provincia de**



1 **Arauco y atentados incendiarios. Presidente:** Manifiesta su preocupación
2 por los últimos hechos de violencia que han ocurrido en la Provincia y que
3 dicen relación con ataques a trabajadores forestales y el reciente ataque
4 incendiario ocurrido en el Fundo Santa Clarisa de Cañete y que provocó la
5 muerte al cuidar de dicho predio. Al respecto hace un llamado a que las
6 instituciones deben funcionar con mayor celeridad en este tema para la
7 tranquilidad de la población de la provincia, que ve como un conflicto que
8 estaba focalizado en el cono sur del territorio ha ido extendiéndose. **Alcalde**
9 **de Lebu:** Propone _entregar una declaración pública para fijar la posición de
10 Arauco Siete ante estos hechos. **Alcalde de Contulmo:** Manifiesta
11 preocupación por el tema de seguridad señalando que en lo personal tiene una
12 muy buena relación con las comunidades de su comuna sin embargo llama la
13 atención de la necesidad de elevar la categoría de la Tenencia de Carabineros
14 de Contulmo a Subcomisaría lo que traerá como consecuencia el aumento de
15 la dotación policial ya que en la actualidad solo cuenta con doce carabineros
16 para atender una comuna extensa geográficamente, señalando además que si
17 bien cierto esto no soluciona el problema, si entrega mayor confianza a la
18 comunidad y a los turistas que visitan la comuna de Contulmo. **Presidente:**
19 Apoyo lo expresado por su par de Contulmo, señalando que el tema de
20 seguridad es transversal y que como municipios asociados deberían
21 estrecharse los lazos de cooperación en diferentes áreas como en la
22 formulación de proyectos en diferentes ámbitos como por ejemplo la
23 seguridad. En tal sentido Arauco Siete debe propender a la generación de
24 mesas de trabajo, tanto en materia de seguridad y en otros temas relevantes
25 como en materia de escasas hídrica, etc. **Adm. Municipal de Los Álamos:**
26 Manifiesta su optimismo con el nuevo rumbo que puede tomar Arauco Siete
27 con la presidencia del Sr Alcalde de Arauco, la comunidad espera un cambio y
28 una muestra de unidad de los municipios de la provincia en temas tan
29 sensibles como la seguridad y la violencia que se está registrando. Apunta
30 también a la cooperación de los municipios en diferentes ámbitos como



Certificado emitido
con Firma
Electrónica
Avanzada Ley N°
19.700 Autoacordado
de la Excmo Corte
Suprema de Chile.-
Cert N°
123456792314
Verifique validez en
<http://www.fijas.cl>



1 reuniones periódicas de los SECPLAN y entrega sus felicitaciones y buenos
2 deseos al nuevo presidente- Concejala Barroeta: Expresa sus felicitaciones
3 al nuevo Presidente y confía en la gestión de este para reposicionar a la
4 Asociación y además hace un llamado a la unidad de Arauco Siete y solicita
5 apoyo al resto de los Alcaldes. Presidente: Agradece las muestras de apoyo y
6 expresa sus deseos de reestructurar Arauco Siete y la necesidad de fortalecer
7 el territorio, en base a los buenos equipos municipales que existen y a los
8 Alcaldes y concejales.- Se agradece además el trabajo desarrollado por el Sr,
9 Ronald Azocar como gerente (S) de la Asociación Alcalde Curanilahue:
10 Felicita al nuevo Presidente y hace un llamado a la unidad de Arauco Siete
11 poniendo énfasis en la necesidad de traer de vuelta o reencantar a Tirua para
12 que se sienta más participe. Alcalde de Contulmo: Solicita y ofrece su
13 Comuna para la realización de sesiones de la Asociación. Presidente: Señala
14 que la sesiones de la asociación serán rotativas. Concejal Vegas: Felicita al
15 nuevo Presidente y al nuevo Gerente y expresa la necesidad de hacer crecer
16 comunicacionalmente a la Asociación usando redes sociales y otras
17 estrategias de comunicación. Sr. Azocar: Agradece el apoyo entregado por los
18 Alcalde de Arauco y Curanilahue a su gestión. Agregando que Arauco Siete
19 tiene mucho potencial. Entrega sus deseos de éxito al nuevo Gerente
20 Concejal Ceballos: Felicita al nuevo Presidente agregando que está seguro
21 que este le dará un nuevo posicionamiento a Arauco Siete , además desea
22 éxito al nuevo Gerente, agregando que otra función clave para la Asociación
23 es promover el desarrollo **NOTA: SE ACUERDA ENVIO DECLARACION**
24 **PUBLICA Y COMUNICADO DE PRENSA INFORMANDO NUEVO**
25 **DIRECTORIO.** Presidente: Sin haber más tema que tratar y siendo las trece
26 punto doce horas se Cierra la Sesión Extraordinaria de Directorio de la
27 Asociación de Municipalidades, Arauco Siete . Hay firma ilegible. **MAURICIO**
28 **ALARCON GUZMÁN. ALCALDE DE ARAUCO. PRESIDENTE DIRECTORIO**
29 **ASOCIACION ARAUCO SIETE.** Hay firma ilegible. **CRISTIAN PEÑA**
30 **MORALES. ALCALDE DE LEBU. VICEPRESIDENTE.** Hay firma ilegible.



Certificado emitido
con Firma
Electrónica
Avanzada Ley N°
19.799 Autoacordado
de la Excmo Corte
Suprema de Chile.-
Cort N°
123456782314
Verifique validez en
<http://www.fajp.cl>



1 LUIS GENGNAGEL GUTIERREZ. ALCALDE DE CURANILAHUE.
2 TESORERO. Hay firma ilegible. JUANITA BARROETA LARRONDO
3 CONCEJALA DE ARAUCO. SEGUNDA DIRECTORA. Hay firma ilegible.
4 LUIS CEBALLOS BENÍTEZ. CONCEJAL DE CURANILAHUE.
5 SECRETARIO " .- Se protocoliza bajo igual número de repertorio del
6 Protocolo del presente instrumento y se agrega en tres hojas bajo el
7 número trescientos sesenta y seis , siguiente documento: Fotocopia
8 autorizada de ACTA REUNION EXTRAORDINARIA N° CERO UNO / DOS MIL
9 DIECISIETE, DE DIRECTORIO, DE LA ASOCIACION ARAUCO SIETE.- Así lo
10 otorga y en comprobante, previa lectura firma el compareciente.- Se da copia.

11 Doy fe.-
12 *[Handwritten signature]*



13 ~~*[Handwritten signature]*~~
14 CRISTIAN MARCEL GENGNAGEL NAVARRO



Certificado emitido con Firma Electrónica Avanzada Ley N° 18.788 Autosacordado de la Excmo Corte Suprema de Chile.- Cert N° 123456782314 Verifique validez en <http://www.fojas.cl>



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

REPERTORIO Nº 466 / 2017

E: cbp

REDUCCIÓN A ESCRITURA PUBLICA

CRISTIAN MARCEL GENGNAGEL NAVARRO

En Arauco, República de Chile, a diez de febrero del año dos mil diecisiete , ante mí, **ANFION PODLECH ROMERO**, Abogado, Notario Público, Conservador de Bienes Raíces, Comercio, Minas y Archivero Judicial Titular de Arauco, con oficio en calle Cochrane número trescientos treinta y siete de esta ciudad, COMPARECE: don **CRISTIAN MARCEL GENGNAGEL NAVARRO**, chileno, quien declara ser casado, relacionador público, domiciliado en Avenida Ramón Zamora número cero nueve, Curanilahue , cédula de identidad y rol único tributario número doce millones novecientos ochenta y dos mil novecientos treinta y siete guión cero, el compareciente mayor de edad quien acreditó su identidad con su cédula personal respectiva y expone: Que viene en reducir a escritura pública en forma literal y ortográfica Acta Extractada Sesión Asamblea Extraordinaria Número cero uno / dos mil diecisiete de la Asociación Arauco Siete, contenida en Libro Actas Asamblea Asociación de Municipalidades de la Provincia de Arauco. ARAUCO SIETE , de fojas seis a fojas ocho vuelta , y que es del tenor siguiente: "ACTA EXTRACTADA SESION ASAMBLEA EXTRAORDINARIA Nº CERO UNO / DOS MIL DIECISIETE, DE LA ASOCIACION ARAUCO

Certificado emitido con Firma Electrónica Avanzada Ley Nº 18.709 Autocordado de la Excmo Corte Suprema de Chile. Cert Nº 123456782312 Verifique validez en <http://www.fojas.cl>



ANFION LUIS ENRIQUE
PODLECH ROMERO



1
Digitally signed by ANFION LUIS ENRIQUE PODLECH ROMERO
Date: 2017.02.13 10:19:33 -03:00
Reason: Conservador y Notaria Anfion Luis Enrique Podlech Romer
Location: Arauco - Chile

1 **SIETE** . Siendo las once horas del día Martes diecisiete de enero del
2 dos mil diecisiete, se da inicio la Sesión Extraordinaria N° Uno de la
3 Asamblea de la Asociación de Municipalidades de la Provincia de
4 Arauco, Arauco Siete, en las dependencias del salón de Concejo
5 Municipal de la Municipalidad de Arauco. Asisten a esta sesión: Uno.
6 Alcalde de Arauco, Sr. Mauricio Alarcón Guzmán, quien preside en su
7 calidad de Primer Vicepresidente. Dos. Alcalde de Lebu, Sr. Cristian
8 Peña Morales. Tres. Alcalde de Curanilahue, Sr. Luis Gengnagel
9 Gutiérrez. Cuatro. Alcalde Contulmo, Sr. Mauricio Lebrecht Sperberg.
10 Cinco. Sra. Juanita Barroeta Larrondo, Concejala de Arauco. Seis. Sr.
11 Luis Ceballos Benítez, Concejal de Curanilahue. Siete. Sr. Pablo Vegas
12 Verdugo, Concejal de Los Álamos. Ocho. Sr. Omar Molina Ibarra,
13 Asesor jurídico Municipalidad de Arauco. Nueve. Sr. Patricio Tapia
14 Rodríguez, Administrador Municipal de Los Álamos. Diez. Sr. Oscar
15 Muñoz Arriagada, Administrador Municipal de Contulmo . Se excusan
16 los Alcalde de Cañete, Los Álamos y Tirúa. **DESARROLLO DE LA**
17 **SESION DESARROLLO PUNTO UNO DE LA TABLA. Acta sesión**
18 **anterior. DESARROLLO PUNTO DOS DE LA TABLA.**
19 **Reestructuración de Directorio, por renuncia de Presidente y**
20 **ausencia de Segundo Vicepresidente. - Se desarrolla tema relativo**
21 **a Elección de Presidente, según Art. Dieciocho, veinte y veintisiete**
22 **del estatuto y acuerdo de acta número cero uno de Sesión**
23 **Extraordinaria de Asamblea de Asociación de fecha tres de**
24 **diciembre de dos mil quince. Artículo veintisiete expresa; "Art.**
25 **veintisiete. DE LAS VACANCIAS DEL DIRECTORIO, En caso de**
26 **renuncia o inhabilidad del Presidente, Primer Vicepresidente, Segundo**
27 **Vicepresidente, Secretario General o Tesorero, la vacante será provista**
28 **por la Asamblea en sesión extraordinaria, por todo el periodo que reste**
29 **cumplir para terminar el mandato." Se informa sobre la Renuncia del**
30 **Director Presidente, sr. Cristian Peña Morales y se da lectura al**



Certificado emitido
con Firma
Electrónica
Avanzada Ley N°
18.700 Autocreadado
de la Excm. Corte
Suprema de Chile.-
Cert N°
123456792312
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>





Certificado emitido
con Firma
Electrónica
Avanzada Ley N°
10.760 Autocredencia
de la Excmo Corte
Suprema de Chile.
Cert Nº
123456789012
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



1 **oficio respectivo, de fecha cinco de enero de dos mil diecisiete.**
2 Luego, se expone sobre la necesidad de proveer el cargo vacante de
3 Segundo Vice-Presidente, al no ser reelecto el Sr. Abraham Silva
4 Sanhueza que lo detentaba. Se hace presente que por modificación
5 estatutaria, el cargo de Segundo Vicepresidente, pasara a denominarse,
6 Primer Director. **DESARROLLO PUNTO TRES DE LA TABLA.**
7 **Modificación de Estatutos. Art. quince. Luego de análisis y debate,**
8 **se aprueba por la unanimidad de los socios presentes, las**
9 **siguientes modificaciones a los Estatutos de la Asociación.** Uno;
10 Modificación art. dieciocho estatuto. Se ajusta a Art. Ciento cuarenta y
11 seis, Ley veinte mil quinientos veintisiete. - Donde dice: "Artículo
12 **dieciocho.** El Directorio sesionará a lo menos una vez al mes en el
13 lugar que se acuerde. El quórum para sesionar el Directorio será de la
14 mayoría absoluta de sus miembros. Los acuerdos serán adoptados por
15 mayoría de los presentes. En caso de empate el Presidente, o quien
16 haga de tal, tendrá voto dirimente. Existirá un acta que dejará
17 constancia de todas las deliberaciones o acuerdos del Directorio, la que
18 deberá ser firmada por todos los miembros concurrentes a dicha sesión.
19 Todo representante podrá ser reemplazado en caso de renuncia,
20 inhabilidad o revocación." Pasa a decir: "El Directorio sesionará a lo
21 **menos cada tres meses en reuniones ordinaria,** en el lugar que se
22 **acuerde. El quórum para sesionar el Directorio será de la mayoría**
23 **absoluta de sus miembros. Los acuerdos serán adoptados por mayoría**
24 **de los presentes. En caso de empate el Presidente, o quien haga de tal,**
25 **tendrá voto dirimente. Existirá un acta que dejará constancia de todas**
26 **las deliberaciones o acuerdos del Directorio, la que deberá ser firmada**
27 **por todos los miembros concurrentes a dicha sesión. Todo**
28 **representante podrá ser reemplazado en caso de renuncia, inhabilidad**
29 **o revocación."** **Votan favorablemente, aprobando los señores;**
30 **Mauricio Alarcón Guzmán, Alcalde de Arauco; Mauricio Lebrecht**



1 **Sperberg, Alcalde de Contulmo; Cristian Peña Morales, Alcalde de**
2 **Lebu; Luis Gengnagel Gutiérrez, Alcalde de Curanilahue** Resultado
3 **de la Votación: APROBADA POR LA UNANIMIDAD de los Socios**
4 **Presentes. Dos; cambio de nominación de Segundo**
5 **Vicepresidente a Primer Director, a objeto de Simplificar el**
6 **funcionamiento. Donde dice; "Artículo diecisiete. La dirección de la**
7 **Asociación estará a cargo de un Directorio compuesto por cero seis**
8 **miembros. El Directorio estará compuesto por Presidente, Primer**
9 **Vicepresidente, Segundo Vicepresidente, Secretario General, Tesorero**
10 **y Director. Ellos durarán dos años en sus cargos. Pudiendo ser**
11 **reelectos por un periodo adicional." Pasa a decir, "Artículo diecisiete. -**
12 **La dirección de la Asociación estará a cargo de un Directorio compuesto**
13 **por cero seis miembros. El Directorio estará compuesto por Presidente,**
14 **Vicepresidente, Secretario General, Tesorero, Primer Director y**
15 **Segundo Director. Ellos durarán dos años en sus cargos. Pudiendo**
16 **ser reelectos por un periodo adicional." Artículo veinte: donde dice; "En**
17 **ausencia o impedimento temporal del Presidente, y mientras dure tal**
18 **ausencia o impedimento, lo subrogará el Primer Vice-Presidente Titular."**
19 **Pasa a decir; "En ausencia o impedimento temporal del Presidente, y**
20 **mientras dure tal ausencia o impedimento, lo subrogará el Vice-**
21 **Presidente Titular. " Artículo veintiuno, letra C. Donde dice; "C. Actuar**
22 **como Ministro de Fe en ausencia del Secretario General En ausencia o**
23 **impedimento temporal del Primer Vicepresidente, y mientras dure tal**
24 **ausencia o impedimento, lo subrogará el Segundo Vicepresidente."**
25 **Pasa a decir, " c. Actuar como Ministro de Fe en ausencia del Secretario**
26 **General En ausencia o impedimento temporal del Vicepresidente, y**
27 **mientras dure tal ausencia o impedimento, lo subrogará el Primer**
28 **Director." Artículo veintidós. Donde dice; "DEL SEGUNDO**
29 **VICEPRESIDENTE Corresponderá al Segundo Vicepresidente**
30 **colaborar permanentemente con el Presidente en todas las materias**



Certificado emitido
con Firma
Electrónica
Avanzada Ley N°
19.799 Autoacordado
de la Excmo Corte
Suprema de Chile.-
Cort N°
123456782312
Verifique validez en
<http://www.fijas.cl>



1 que a éste le sean propias. Deberá además subrogar al Primer
2 Vicepresidente o al Tesorero en caso de ausencia o impedimento de
3 cualquiera de ellos. En ausencia o impedimento temporal del Segundo
4 Vicepresidente, y mientras dure tal ausencia o impedimento, no
5 procederá la subrogación." Pasa a decir: "DEL PRIMER DIRECTOR
6 **Corresponderá al Primer Director** colaborar permanentemente con el
7 Presidente en todas las materias que a éste le sean propias. Deberá
8 además subrogar al Vicepresidente o al Tesorero en caso de ausencia o
9 impedimento de cualquiera de ellos. En ausencia o impedimento
10 temporal del Primer Director y mientras dure tal ausencia o
11 impedimento, no procederá la subrogación, **toda vez que sus**
12 **funciones serán asumidas directamente por el Segundo Director.**"
13 Artículo veintitrés. Parte Final. Donde dice: "En ausencia o impedimento
14 temporal del Secretario, y mientras dure tal ausencia o impedimento, lo
15 subrogará el **Primer Vicepresidente.**" Pasa a Decir: "En ausencia o
16 impedimento temporal del Secretario, y mientras dure tal ausencia o
17 impedimento, lo subrogará el **Vicepresidente.**" Artículo veinticuatro°.
18 Parte Final. Donde dice: "En ausencia o impedimento temporal del
19 Tesorero, y mientras dure tal ausencia o impedimento, lo subrogará el
20 Segundo Vicepresidente." Pasa a decir: "En ausencia o impedimento
21 temporal del Tesorero, y mientras dure tal ausencia o impedimento, lo
22 subrogará el Primer Director." Artículo veinticinco. Donde dice: "DEL
23 **DIRECTOR** **Corresponde al Director (a) desempeñar cualquier**
24 **actividad que el Directorio le encomiende.**" Pasa a decir: "DEL
25 **SEGUNDO DIRECTOR** **Corresponde al segundo Director (a)**
26 **desempeñar cualquier actividad que el Directorio le encomiende y**
27 **asumir las funciones del Primer Director, en ausencia o**
28 **impedimento de este"** Artículo 26 Donde dice, "DE LA ELECCIÓN
29 DEL DIRECTORIO Primero se elegirá Presidente y **Primer**
30 **Vicepresidente** por votación directa de la Asamblea. Será electo



Certificado emitido
con Firma
Electrónica
Avanzado Ley Nº
18.799 Autocertificado
de la Excmo Corte
Suprema de Chile.
Cart Nº
123456782312
Verifique validez en
<http://www.fojao.cl>



1 Presidente quien obtenga la primera mayoría y quien obtenga la
2 segunda mayoría será el Primer Vicepresidente. Luego se elegirá
3 Segundo Vicepresidente, Secretario General, Tesorero y Director
4 individualmente, por votación directa de la Asamblea." Pasa a decir;
5 "DE LA ELECCIÓN DEL DIRECTORIO Primero se elegirá Presidente y
6 Vicepresidente por votación directa de la Asamblea. Será electo
7 Presidente quien obtenga la primera mayoría y quien obtenga la
8 segunda mayoría será el **Vicepresidente**. Luego se elegirá Secretario
9 General, Tesorero, Primer Director y Segundo Director individualmente,
10 por votación directa de la Asamblea." Artículo veintisiete. Donde dice;
11 "DE LAS VACANCIAS DEL DIRECTORIO En caso de renuncia o
12 inhabilidad del Presidente, Primer Vicepresidente, **Segundo**
13 **Vicepresidente**, Secretario General o Tesorero, la vacante será provista
14 por la Asamblea en sesión extraordinaria, por todo el periodo que reste
15 cumplir para terminar el mandato. No obstante, si la renuncia fuere
16 presentada para hacerse efectiva durante la realización de la Asamblea
17 General Ordinaria, el reemplazante será llenado por aquel miembro del
18 Directorio que éste mismo designe." Pasa a decir; "DE LAS
19 VACANCIAS DEL DIRECTORIO En caso de renuncia o inhabilidad del
20 Presidente, Vicepresidente, Secretario General, Tesorero, Primer
21 Director, la vacante será provista por la Asamblea en sesión
22 extraordinaria, por todo el periodo que reste cumplir para terminar
23 el mandato. No obstante, si la renuncia fuere presentada para hacerse
24 efectiva durante la realización de la Asamblea General Ordinaria, el
25 reemplazante será llenado por aquel miembro del Directorio que éste
26 mismo designe." **Votan favorablemente, aprobando los señores;**
27 **Mauricio Alarcón Guzmán, Alcalde de Arauco; Mauricio Lebrecht**
28 **Sperberg, Alcalde de Contulmo; Cristian Peña Morales, Alcalde de**
29 **Lebu; Luis Gengnagel Gutiérrez, Alcalde de Curanilahue.**
30 Resultado de la Votación: **APROBADA POR LA UNANIMIDAD de**



Certificado omitido
con Firma
Electrónica
Avanzada Ley N°
19.789 Autoacordado
de la Excmo Corte
Suprema de Chile.-
Cert N°
123456792312
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



1 **los Socios Presentes. Tres; Propuesta modificación, Artículo**
2 **veintinueve, funciones de Gerente o Secretario Ejecutivo. Donde**
3 **dice; "Habrá un funcionario rentado con el título de Gerente o Secretario**
4 **Ejecutivo, quien será la máxima autoridad administrativa de la**
5 **Asociación, y será responsable de su conducción. Un reglamento**
6 **normará todos los aspectos de carácter administrativo de la Asociación."**
7 **Pasa a Decir; "Habrá un funcionario rentado con el título de Gerente o**
8 **Secretario Ejecutivo, quien será la máxima autoridad administrativa de**
9 **la Asociación y será responsable de su conducción. Además, deberá**
10 **entregar la contabilidad e información administrativa y financiera a**
11 **la Contraloría Regional del Bio Bio y dar cumplimiento a las**
12 **normas de la ley veinte mil doscientos ochenta y cinco de**
13 **Transparencia y Acceso a la Información Pública, tanto en lo que**
14 **se refiere a transparencia activa como pasiva. Un reglamento**
15 **normará todos los aspectos de carácter administrativo de la Asociación."**
16 **Votan favorablemente, aprobando los señores; Mauricio Alarcón**
17 **Guzmán, Alcalde de Arauco; Mauricio Lebrecht Sperberg, Alcalde**
18 **de Contulmo; Cristian Peña Morales, Alcalde de Lebu; Luis**
19 **Gengnagel Gutiérrez, Alcalde de Curanilahue Resultado de la**
20 **Votación: APROBADA POR LA UNANIMIDAD de los Socios**
21 **Presentes. Cuatro, Modificación en relación a las facultades y**
22 **poderes Bancarios. Para tal efecto, se modifica Art. diecinueve, en**
23 **el sentido de agregar, al final del artículo, luego del punto, lo**
24 **siguiente; "m) Celebrar contratos de préstamos, de depósito, cambio,**
25 **correduría, de trabajo, cuentas corrientes, contratos en cualquier forma**
26 **y celebrar cualquier otro contrato; auto contratar y pactar las cláusulas**
27 **que interesen a la asociación adquirir y comprar bienes raíces y**
28 **derechos constituidos en ellos. N) Representar a la asociación ante**
29 **bancos nacionales y extranjeros, comerciales o de fomento, y en**
30 **general ante toda institución financiera, con las más amplias facultades**



Certificado emitido
con Firma
Electrónica
Avanzada Ley Nº
19.799 Autoscandado
de la Excmo Corte
Suprema de Chile -
Cort Nº
123456789012
Verifique validez on
<http://www.fojas.cl>



1 que pudieren necesitarse, darles instrucciones y cometerles
2 comisiones; abrir y cerrar cuentas corrientes bancarias de depósito y/o
3 créditos especiales; depositar, girar y sobregirar en ellas, imponerse de
4 su movimiento, y cerrar unas y otras, todo ello en moneda nacional o
5 extranjera; aprobar saldos, retirar talonarios de cheques, o cheques
6 sueltos, suspender y retirar depósitos, contratar préstamos, sean en
7 cuenta corriente, créditos simples, créditos documentarios, avances
8 contra aceptación, sobregiros, créditos en cuentas especiales y suscribir
9 los documentos necesarios al efecto y tomar créditos en cualquier otra
10 forma; arrendar cajas de seguridad, colocar dineros o valores, en
11 moneda nacional o extranjera en depósito, custodia o garantía; retirarlos
12 y cancelar los certificados respectivos: efectuar operaciones de cambio,
13 tomar boletas de garantía y, en general, efectuar toda clase de
14 operaciones bancarias en moneda nacional o extranjera. **El control y**
15 **administración de las cuentas corrientes y cheques de la**
16 **asociación, corresponde exclusivamente al Presidente y Tesorero**
17 **del Directorio, quienes deberán actuar conjuntamente, pudiendo**
18 delegar tal función en el gerente o Secretario Ejecutivo. ñ)- Girar,
19 suscribir, aceptar, re aceptar, renovar, prorrogar, revalidar, endosar,
20 depositar, protestar, sustituir, descontar, cancelar, cobrar, transferir,
21 retirar, extender, y disponer en cualquier forma de cheques, letras de
22 cambio, pagarés y demás documentos, bancarios o valores, sean éstos
23 nominativos, a la orden o al portador, en moneda nacional o extranjera,
24 y ejercitar todos los derechos que correspondan a la asociación en
25 relación con tales documentos." **Presidente:** Somete a votación la
26 moción **Votan favorablemente, aprobando los señores; Mauricio**
27 **Alarcón Guzmán, Alcalde de Arauco; Mauricio Lebrecht Sperberg,**
28 **Alcalde de Contulmo; Cristian Peña Morales, Alcalde de Lebu; Luis**
29 **Gengnagel Gutiérrez, Alcalde de Curanilahue** **Resultado de la**
30 **Votación: APROBADA POR LA UNANIMIDAD de los socios**



Certificado emitido
con Firma
Electrónica
Avanzada Ley N°
19.799 Autoacordado
de la Excmá Corte
Suprema de Chile.-
Cert N°
123466792312
Verifique validez en
<http://www.folpa.cl>





Certificado emitido
con Firma
Electrónica
Avanzada Ley Nº
19.799 Autocertificado
de la Exema Corte
Suprema de Chile.
Cert Nº
123456789012
Verifique validez en
<http://www.feljas.cl>



1 presentes. Asimismo se adoptan por unanimidad los siguientes
2 acuerdos; a.- QUE TODA REFERENCIA EN LOS ESTATUTOS A
3 "SEGUNDO VICEPRESIDENTE" DEBE ENTENDERSE HECHA AL
4 CARGO DE "PRIMER DIRECTOR". B.- QUE POR ESTE ACTO SE
5 OTORGAR PODER AL GERENTE O SECRETARIO EJECUTIVO DON
6 Cristian Marcel Gengnagel Navarro, Rut doce millones novecientos
7 ochenta y dos mil novecientos treinta y siete guión cero, PARA
8 EFFECTOS DE REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA LA PRESENTE
9 ACTA DONDE CONSTA LA MODIFICACIÓN A LOS ESTATUTOS, Y
10 PARA REMITIR E INFORMAR LAS MODIFICACIONES A LA
11 SUBDERE. C.- SE APRUEBA, REDACTAR ACTA EXTRACTADA DE
12 LA PRESENTE ASAMBLEA, DONDE CONSTE SÓLO LA
13 MODIFICACIÓN A LOS ESTATUTOS, PARA EFECTOS DE SER
14 REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA, Y POSTERIORMENTE SER
15 REMITIDA A LA SUBDERE Y PRESENTADA ANTE INSTITUCIONES
16 BANCARIAS. Los acuerdos anteriores fueron votados
17 favorablemente por los señores; Mauricio Alarcón Guzmán,
18 Alcalde de Arauco; Mauricio Lebrecht Sperberg, Alcalde de
19 Contulmo; Cristian Peña Morales, Alcalde de Lebu; Luis Gengnagel
20 Gutiérrez, Alcalde de Curanilahue. Resultado de la Votación:
21 APROBADA POR LA UNANIMIDAD DE LOS SOCIOS PRESENTES.
22 Sin más temas que tratar, siendo las once punto cincuenta horas se
23 cierra la Sesión Extraordinaria Nº Uno de la Asamblea de Arauco Siete."
24 Hay firma ilegible. MAURICIO ALARCON GUZMÁN. ALCALDE DE
25 ARAUCO. PRESIDENTE. Hay firma ilegible. CRISTIAN PEÑA
26 MORALES. ALCALDE DE LEBU. VICEPRESIDENTE. Hay firma
27 ilegible. LUIS GENGNAGEL GUTIERREZ. ALCALDE DE
28 CURANILAHUE. TESORERO. Hay firma ilegible. MAURICIO
29 LEBRECHT SPERBERG. Alcalde de Contulmo " .- Se protocoliza
30 bajo igual número de repertorio del Protocolo del presente instrumento y



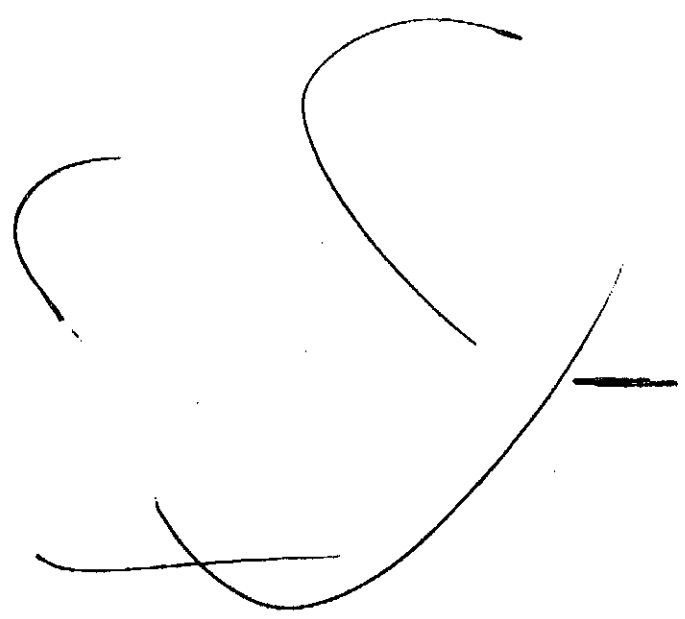
1 se agrega en tres hojas bajo el número trescientos sesenta y
2 cinco, siguiente documento: Fotocopia autorizada de Acta Extractada
3 Sesión Asamblea Extraordinaria Número cero uno / dos mil diecisiete
4 de la Asociación Arauco Siete.- Así lo otorga y en comprobante, previa
5 lectura firma el compareciente.- Se da copia. Doy fe.-

firmas

6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30



CRISTIAN MARCEL BENGNAHEL NAVARRO



Certificado emitido con Firma Electrónica Avanzada Ley N° 19.789 Autoacordado de la Excmo Corte Suprema de Chile.- Cert N° 123456782312 Verifique validez on <http://www.fojas.cl>





Certificado omitido con Firma Electrónica Avanzada Ley Nº 18.799 Autoescartado de la Excmo Corte Suprema de Chile. Cert Nº 123456702311 Verifique validez en <http://www.tolao.cl>



REPERTORIO Nº 469 / 2017

E: cbp

REDUCCIÓN A ESCRITURA PUBLICA

CRISTIAN MARCEL GENGNAGEL NAVARRO

En Arauco, República de Chile, a diez de febrero del año dos mil diecisiete ,
ante mí, **ANFION PODLECH ROMERO**, Abogado, Notario Público,
Conservador de Bienes Raíces, Comercio, Minas y Archivero Judicial Titular
de Arauco, con oficio en calle Cochrane número trescientos treinta y siete de
esta ciudad, **COMPARECE**: don **CRISTIAN MARCEL GENGNAGEL NAVARRO**,
chileno, quien declara ser casado, relacionador público,
domiciliado en Avenida Ramón Zamora número cero nueve, Curanilahue ,
cédula de identidad y rol único tributario número doce millones novecientos
ochenta y dos mil novecientos treinta y siete guión cero, el compareciente
mayor de edad quien acreditó su identidad con su cédula personal respectiva y
expone: Que viene en reducir a escritura pública en forma literal y ortográfica
Acta Sesión Extraordinaria Nº Cero Dos / Dos Mil Dieciséis Asamblea
Asociación Arauco Siete, contenida en Libro Actas Asamblea Asociación de
Municipalidades de la Provincia de Arauco. **ARAUCO SIETE**, de fojas uno a
fojas uno vuelta , y que es del tenor siguiente: " **ASOCIACION DE MUNICIPALIDADES DE LA PROVINCIA DE ARAUCO Arauco-Curanilahue-Lebu-Los Alamos-Cañete-Contulmo-Tirúa ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA Nº CERO DOS / DOS MIL DIECISÉIS ASAMBLEA**

**ANFION LUIS ENRIQUE
PODLECH ROMERO**



Digitally signed by ANFION LUIS ENRIQUE PODLECH ROMERO
Date: 2017.02.13 10:19:32 -03:00
Reason: Conservador y Notaria Anfion Luis Enrique Podlech Romer
Location: Arauco - Chile

1 ASOCIACIÓN ARAUCO SIETE. En Tirúa a jueves veintiséis de mayo de dos
2 mil dieciséis y siendo las doce : treinta Hrs. se da inicio a la sesión de
3 Asamblea Extraordinaria N° cero dos, con la asistencia del Presidente del
4 Directorio de la Asociación de Municipalidades de la provincia de Arauco y
5 Alcalde de Lebu, Sr. Cristián Peña Morales; Alcalde de Curanilahue, Sr. Luis
6 Gengnagel Gutiérrez; Alcalde de Arauco, Sr. Mauricio Alarcón Guzmán; y
7 Alcalde de Tirúa, Sr. Adolfo Millabur Ñancuil; Concejales Representantes de
8 Arauco, Sra. Juanita Barroeta Larrondo; y Contulmo, Sr. Nelson Sanzana; e
9 invitados Sr. José Linco Garrido, Concejal de Tirúa, Sr. Roberto Garrido Carril,
10 Concejal de Tirúa, Sr. Omar Molina, Asesor Jurídico de Arauco; Sra. Daniela
11 Rebolledo, DIDECO de Contulmo; Sr. Gustavo Vidal, Enc. de Vivienda de
12 Contulmo; y Gerente Asociación Arauco Siete. TEMARIO: Revisar propuesta
13 de presupuesto dos mil dieciséis y aprobar modificación de cuota ordinaria
14 anual dos mil dieciséis de las Municipalidades (se adjunta planilla). Se inicia la
15 sesión a las doce : treinta hrs. Presidente otorga la palabra a la Gerente
16 quien expone: Que, de conformidad con lo acordado en sesión de
17 Asamblea Extraordinaria. N° uno de fecha trece de enero de dos mil
18 dieciséis en Lebu, se entregó en sesión ordinaria N° Uno, realizadas en
19 Lebu, propuesta de presupuesto de operación anual dos mil dieciséis,
20 para su aprobación y posterior modificación de la cuota ordinaria anual.
21 a. Alcalde Millabur consulta cuál es el motivo de la demora, porque para él
22 quedó claro en la sesión mencionada por la Gerente, en enero pasado en
23 Lebu. b. La Gerente le informa que, en aquella oportunidad se acordó la
24 modificación, pero no el monto, porque ella no había presentado aún la
25 propuesta, cosa que realizó en la sesión siguiente, en la que no hubo
26 quórum para sancionar el cambio. La Gerente informa que la propuesta
27 es la entregada con anterioridad, por un monto anual de cuarenta
28 millones quinientos veintisiete mil doscientos diecisiete pesos , más un
29 millón cuatrocientos mil pesos correspondiente al aporte extraordinario
30 comprometido para el proyecto Ecocomunas dos mil quince. c. Sr. Molina,



Certificado emitido
con Firma
Electrónica
Avanzada Ley N°
19.789 Autoacordado
de la Excmo Corte
Suprema de Chile.-
Cert N°
123456782311
Verifique validez en
<http://www.felja.cl>







Certificada emitido
con Firma
Electrónica
Avanzada Ley N°
19.799 Autocredenciado
de la Excmo Corte
Suprema de Chile.-
Cert N°
123468702311
Verifique validez on
<http://www.fajsa.cl>



1 sugiere convertir el monto de la cuota en UTM, tal como fue hasta el año dos
2 mil catorce, e incorporar en el Acta, que se otorga a la Gerente las facultades
3 necesarias para reducir el acuerdo a escritura pública. d . Los Alcaldes
4 presentes consultan cuál es el monto de la cuota anual,
5 aproximadamente. i . La Gerente informa que el aporte anual dos mil
6 dieciséis , son casi seis millones de pesos , pero expresados en UTM, por lo
7 que varía mes a mes. ACUERDO DOS: Se aprueba propuesta de
8 presupuesto de operación dos mil dieciséis, el que debe ser convertido en
9 UTM por el Gerente, y se le faculta para reducir a escritura publica. Se
10 suspende la sesión a las trece: cero cero hrs. Para constancia firman Hay
11 firma ilegible. Cristian Peña Morales. Alcalde de Lebu. Presidente Directorio
12 Asociación Arauco Siete. Hay firma ilegible. Mauricio Alarcón Guzmán. Alcalde
13 Arauco. Primer Vicepresidente. Hay firma ilegible. Adolfo Millabur Ñancuil.
14 Alcalde de Tirua. Hay firma ilegible. Luis Gengnagel Gutierrez. Alcalde de
15 Curanilahue. Tesorero. Hay firma ilegible. Juana Barroeta Larrondo. Concejala
16 Representante de Arauco. Directora. Hay firma ilegible. Nelson Sanzana
17 Salazar. Concejal Representante de Contulmo. Se protocoliza bajo igual
18 número de repertorio del Protocolo del presente instrumento y se agrega en
19 una hojas bajo el número trescientos sesenta y siete , siguiente
20 documento: Fotocopia autorizada de Acta Sesión Extraordinaria N° Cero Dos /
21 dos mil dieciséis Asamblea Asociación Arauco Siete.- Así lo otorga y en
22 comprobante, previa lectura firma el compareciente.- Se da copia. Doy fe.-

23
24
25  
26 **CRISTIAN MARCEL GENGNAGEL NAVARRO**



ESTA PAGINA ESTÁ INUTILIZADA
Nada que aparezca escrito en ella tiene valor.
(Artículo 404 inciso 3° del Código Orgánico de Tribunales)



Certificado emitido con Firma Electrónica Avanzada Ley N° 19.798 Autoacordado de la Excmo Corte Suprema de Chile - Cert N° 123486792311 Verifique válidos en <http://www.foja.cl>



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

REPERTORIO Nº 511 / 2017

E: cbp

REDUCCIÓN A ESCRITURA PUBLICA

CRISTIAN MARCEL GENGNAGEL NAVARRO

En Arauco, República de Chile, a veinte de febrero del año dos mil diecisiete , ante mí, **ANFION PODLECH ROMERO**, Abogado, Notario Público, Conservador de Bienes Raíces, Comercio, Minas y Archivero Judicial Titular de Arauco, con oficio en calle Cochrane número trescientos treinta y siete de esta ciudad, **COMPARECE**: don **CRISTIAN MARCEL GENGNAGEL NAVARRO**, chileno, quien declara ser casado, relacionador público, domiciliado en Avenida Ramón Zamora número cero nueve, Curanilahue , cédula de identidad y rol único tributario número doce millones novecientos ochenta y dos mil novecientos treinta y siete guión cero, el compareciente mayor de edad quien acreditó su identidad con su cédula personal respectiva y expone: Que viene en reducir a escritura pública en forma literal y ortográfica, el PUNTO DOS del Acta Asamblea Extraordinaria Número cero uno / dos mil diecisiete de la Asociación Arauco Siete, contenida en Libro Actas Asamblea Asociación de Municipalidades de la Provincia de Arauco ARAUCO SIETE, y que es del tenor siguiente: "ACTA SESION ASAMBLEA EXTRAORDINARIA Nº CERO UNO / DOS MIL DIECISIETE, DE LA ASOCIACION ARAUCO SIETE . Siendo las once horas del día Martes



Certificado omitido con Firma Electrónica Avanzada Ley Nº 18.700 Antecedente de la Excmo Corte Suprema de Chile.- Cort Nº 123490792383 Verifique validoz en <http://www.fajec.cl>



ANFION LUIS ENRIQUE PODLECH ROMERO



1
Digitally signed by ANFION LUIS ENRIQUE PODLECH ROMERO
Date: 2017.02.21 10:43:56 -03:00
Reason: Conservador y Notaria Anfion Luis Enrique Podlech Romero
Location: Arauco - Chile

1 diecisiete de enero del dos mil diecisiete, se da inicio la Sesión
2 Extraordinaria N° Uno de la Asamblea de la Asociación de
3 Municipalidades de la Provincia de Arauco, Arauco Siete, en las
4 dependencias del salón de Concejo Municipal de la Municipalidad de
5 Arauco. Asisten a esta sesión: Uno. Alcalde de Arauco, Sr. Mauricio
6 Alarcón Guzmán, quien preside en su calidad de Primer Vicepresidente.
7 Dos. Alcalde de Lebu, Sr. Cristian Peña Morales. Tres. Alcalde de
8 Curanilahue, Sr. Luis Gengnagel Gutiérrez. Cuatro. Alcalde Contulmo,
9 Sr. Mauricio Lebrecht Sperberg. Cinco. Sra. Juanita Barroeta Larrondo,
10 Concejala de Arauco. Seis. Sr. Luis Ceballos Benítez, Concejal de
11 Curanilahue. Siete. Sr. Pablo Vegas Verdugo, Concejal de Los Álamos.
12 Ocho. Sr. Omar Molina Ibarra, Asesor jurídico Municipalidad de Arauco.
13 Nueve. Sr. Patricio Tapia Rodríguez, Administrador Municipal de Los
14 Álamos. Diez. Sr. Oscar Muñoz Arriagada, Administrador Municipal de
15 Contulmo . Se excusan los Alcalde de Cañete, Los Álamos y Tirúa.

16 **DESARROLLO PUNTO DOS DE LA TABLA. Reestructuración de**
17 **Directorio, por renuncia de Presidente y ausencia de 2°**
18 **Vicepresidente.** Se desarrolla tema relativo a Elección de
19 Presidente, según Art. Dieciocho, veinte y veintisiete del estatuto y
20 acuerdo de acta número cero uno de Sesión Extraordinaria de
21 Asamblea de Asociación de fecha tres de diciembre de dos mil
22 quince . Artículo veintisiete expresa; "Art. veintisiete. DE LAS
23 VACANCIAS DEL DIRECTORIO, En caso de renuncia o inhabilidad del
24 Presidente, 1° Vicepresidente, 2° Vicepresidente, Secretario General o
25 Tesorero, la vacante será provista por la Asamblea en sesión
26 extraordinaria, por todo el periodo que reste cumplir para terminar el
27 mandato." Expone Asesor Jurídico de la Municipalidad de Arauco,
28 dando cuenta de la necesidad de elegir Nuevo presidente y Nuevo
29 segundo Vicepresidente. Se da lectura al acuerdo contenido en acta de
30 fecha tres de diciembre de dos mil quince. Se informa sobre la



Certificado emitido
con Firma
Electrónica
Avanzada Ley N°
18.799 Autoacordado
de la Excmo Corte
Suprema de Chile.
Cert N°
123456782393
Verifique validos en
<http://www.fojas.cl>

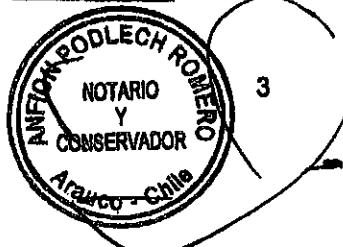




Certificado emitido
con Firma
Electrónica
Avanzado Ley N°
19.799 Autoacordado
de la Excmo Corte
Suprema de Chile.
Cert N°
123486782383
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



1 **Renuncia del Director Presidente, sr. Cristian Peña Morales y se da**
2 **lectura al oficio respectivo, de fecha cinco de enero de dos mil**
3 **diecisiete. Luego, se expone sobre la necesidad de proveer el cargo**
4 **vacante de 2° Vice-Presidente, al no ser reelecto el Sr. Abraham Silva**
5 **Sanhueza que lo detentaba. Se hace presente que por modificación**
6 **estatutaria, el cargo de 2° Vicepresidente, pasara a denominarse,**
7 **Primer Director. Presidente: Siguiere ver Punto tres de la tabla**
8 **referente a las modificaciones al estatuto antes de someter a votación el**
9 **punto dos de la tabla, para efectos de lograr mayor claridad sobre la**
10 **nueva distribución de funciones del Primer Director. Lo anterior es**
11 **aprobado por la unanimidad de los miembros presentes. Se**
12 **Retoma punto dos de la Tabla, referente a elección de cargos**
13 **vacantes del Directorio. Presidente: Solicita retomar el punto dos de**
14 **la tabla que dice relación con la reestructuración del Directorio de la**
15 **Asociación Para resolver tal vacancia, la Asamblea Extraordinaria,**
16 **especialmente convocada al efecto, ratifica el acuerdo que**
17 **contenido en acta número uno de Sesión Extraordinaria de**
18 **Asamblea de Asociación de fecha tres de diciembre de dos mil**
19 **quince, y aprueban por la unanimidad de los miembros presente,**
20 **que la Presidencia a partir de la fecha de la presente sesión la**
21 **ejercerá el Alcalde de la Comuna de Arauco, don Mauricio Alarcón**
22 **Guzmán y que la Vicepresidencia, la ejercerá a partir de la misma**
23 **fecha don Cristian Peña Morales. Lo anterior hasta el vencimiento**
24 **del periodo de la directiva elegida el día tres de diciembre de dos**
25 **mil quinque. Votan favorablemente, aprobando los señores; Mauricio**
26 **Alarcón Guzmán, Alcalde de Arauco; Mauricio Lebrecht Sperberg,**
27 **Alcalde de Contulmo; Cristian Peña Morales, Alcalde de Lebu; Luis**
28 **Langnagel Gutiérrez, Alcalde de Curanilahue Resultado de la**
29 **votación: APROBADA POR LA UNANIMIDAD de los socios**
30 **presentes Presidente: Somete a votación la moción de que el**



1 cargo de 2º Vicepresidente y ahora, Primer Director, sea asumida por el
2 Sr Alcalde de Cañete Don Jorge Radonich Barra, respetando de esta
3 forma la representación de la Comuna, según elección de fecha tres de
4 diciembre de dos mil quince. Previo a resolver, se contacta
5 telefónicamente al sr., Radonich, quien manifiesta su disponibilidad,
6 frente a una eventual elección. **Presidente:** Somete a votación la
7 moción. **Votan favorablemente, aprobando los señores; Mauricio**
8 **Alarcón Guzmán, Alcalde de Arauco; Mauricio Lebrecht Sperberg,**
9 **Alcalde de Contulmo; Cristian Peña Morales, Alcalde de Lebu; Luis**
10 **Gengnagel Gutiérrez, Alcalde de Curanilahue** Resultado de la
11 Votación: **APROBADA POR LA UNANIMIDAD de Los Miembros**
12 **Presentes.** De esta forma la estructura del nuevo Directorio de
13 Arauco SIETE, queda constituido de la siguiente forma, considerando
14 las modificaciones al estatuto aprobadas.- - **Presidente:** Sr. Mauricio
15 Alarcón Guzmán, Alcalde de Arauco, RUT diez millones ciento sesenta
16 y seis mil seiscientos setenta y tres guión cinco - **Vicepresidente:** Sr.
17 Cristian Peña Morales, Alcalde de Lebu. RUT diez millones
18 cuatrocientos cuarenta y cinco mil doscientos sesenta guión cuatro -
19 **Tesorero:** Sr. Luis Gengnagel Gutiérrez, Alcalde de Curanilahue, RUT
20 seis millones setecientos veintiséis mil trescientos ochenta guión cuatro
21 - **Secretario:** Sr. Luis Ceballos Benítez, Concejal de Curanilahue, RUT
22 doce millones quinientos sesenta mil seiscientos cuarenta y seis guión
23 seis - **1º Director:** Sr. Jorge Radonich Barra, Alcalde de Cañete,
24 RUT cinco millones setecientos cincuenta y nueve mil ciento treinta y
25 uno guión cinco - **2º Director:** Sr. Juanita Barroeta Larrondo,
26 Concejala de Arauco. RUT cinco millones novecientos cuarenta mil
27 setecientos noventa y tres guión siete.- Sin más temas que
28 tratar, siendo las once punto cincuenta horas se cierra la Sesión
29 Extraordinaria N° Uno de la Asamblea de Arauco Siete. Hay firma
30 ilegible. **MAURICIO ALARCON GUZMÁN. ALCALDE DE ARAUCO.**

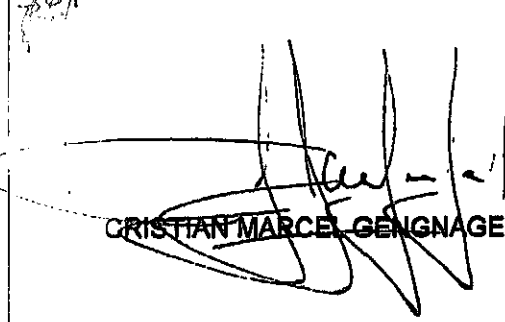


Certificado emitido
con Firma
Electrónica
Avanzada Ley N°
19.798 Autoacordado
de la Excmo Corte
Suprema de Chile.-
Curl N°
123456782393
Verifique validax en
<http://www.fijas.cl>

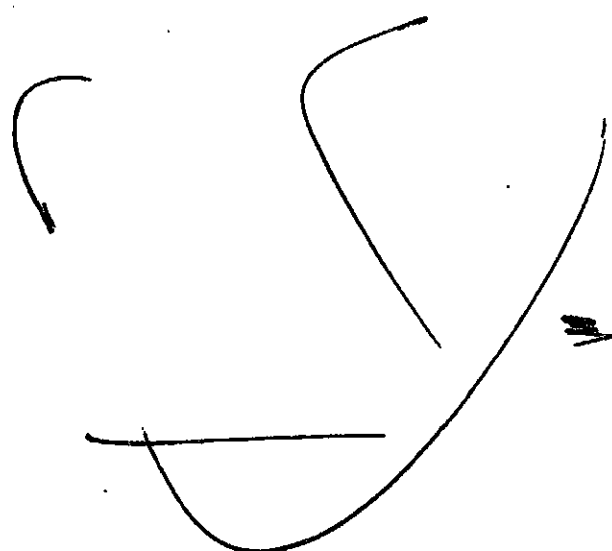


1 **PRESIDENTE. Hay firma ilegible. CRISTIAN PEÑA MORALES.**
2 **ALCALDE DE LEBU. VICEPRESIDENTE. Hay firma ilegible. LUIS**
3 **GENGNAGEL GUTIERREZ. ALCALDE DE CURANILAHUE.**
4 **TESORERO. Hay firma ilegible. MAURICIO LEBRECHT SPERBERG.**
5 **Alcalde de Contulmo" .- Se protocoliza bajo igual número de repertorio**
6 **del Protocolo del presente instrumento y se agrega en cinco hojas**
7 **bajo el número trescientos ochenta y nueve , siguiente documento:**
8 **Fotocopia autorizada de Acta Asamblea Extraordinaria Número cero**
9 **uno / dos mil diecisiete de la Asociación Arauco Siete.- Así lo otorga y**
10 **comprobante, previa lectura firma el compareciente.- Se da copia.**

11 fe.-

12 

15 **CRISTIAN MARCEL GENGNAGEL NAVARRO**

18 

30  5



Certificado emitido con Firma Electrónica Avanzada Ley Nº 19.799 Autoacordado de la Excma Corte Suprema de Chile.- Cort Nº 1234567892393 Verifique validez en <http://www.fojas.cl>



ESTA PAGINA ESTÁ INUTILIZADA

Nada que aparezca escrito en ella tiene valor.

(Artículo 404 inciso 3° del Código Orgánico de Tribunales)



Certificado emitido con Firma Electrónica Avanzada Ley N° 19.799 Autoacordado de la Excmo Corte Suprema de Chile. - Cert N° 123456782393 Verifique validez en <http://www.fojae.cl>

